

売土地

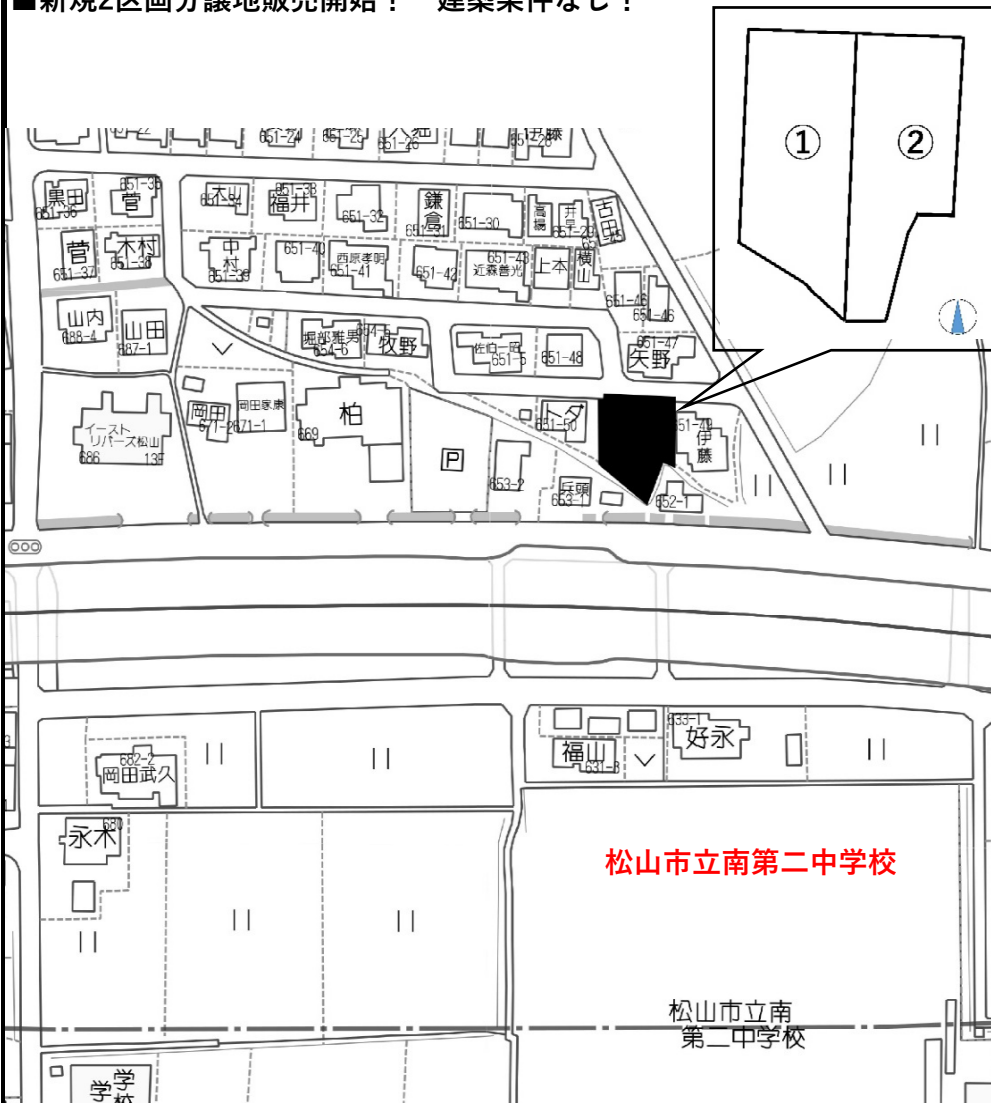
免許番号 愛媛県知事免許 (3) 第5177号

会社名 ハイスピードコーポレーション株式会社

所在地 愛媛県松山市久万ノ台921-1

tell fax (089)922-2212 (089)922-2213

■新規2区画分譲地販売開始！ 建築条件なし！



物件概要

| | | |
|------------|---|-----------|
| 販売価格 | 1号地 14,100,000 円 (坪単価 30 万円) | |
| | 2号地 12,420,800 円 (坪単価 28 万円) | |
| 所在地 | 松山市土居町651-6 651-71 | |
| 土地面積 | 1号地 47.00 坪 155.37 m ² | |
| | 2号地 44.36 坪 146.65 m ² | |
| 都市計画法/用途地域 | 市街化調整区域 | 無指定 |
| 地目 | 宅地 | |
| 建ぺい率/容積率 | 70% | 200% |
| 交通 | 伊予鉄バス 南井門バス停 徒歩約 10分 | |
| 接道 | 1号地 幅員 4 m 公道 接面 8 m | |
| 上水道 | 2号地 幅員 4 m 公道 接面 8 m | |
| 上水道/排水 | 公営 | 個別浄化槽 |
| 電気/ガス | 四国電力 | 集中プロパン |
| 学校区 | 石井東小学校 | 南第二中学校 |
| 現況/完成予定 | 造成中 | 2024年5月中旬 |
| 取引態様 | 売主 | 2% |
| 備考 | <ul style="list-style-type: none">■水道設備負担金1区画30万円別途必要■境界基礎・ブロック費用11,000円/m別途必要■都市計画法43条許可費用買主負担 (線引前住宅のため再建築可能)■電柱及び支線が入る可能性があります。■本物件は未完成のため変更になる可能性があります。 | |

